

# Öffentliche Bekanntmachung

---

<b>Sitzung:</b>	74. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz
<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 28.08.2023, 18:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

---

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 24.07.2023
4. Anfragen der Einwohner
5. Antrag auf Einleitung eines Änderungsverfahrens zum Bebauungsplanes Nr. 3 "Salzhorstweg"
6. Ostsee-Anbindungs-Leitung (OAL) - Erdgaspipeline durch die Ostsee von Mukran nach Lubmin einschließlich Landfall Mukran, Leitung, Landfall Lubmin, 1. Seeabschnitt - Lubmin bis KP 26 - Bergung der Tunnelbohrmaschine  
hier: Zulassung des vorzeitigen Baubeginns gemäß § 44c EnWG
7. Beratung über die Haushaltsplanung 2024 der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz
8. Beratung über die Sitzungstermine für das Jahr 2024

### Nichtöffentlicher Teil

9. Voranfrage – Errichtung von 3 Doppelhäusern und eines Mehrfamilienhauses mit 5 WE (nichtöffentlich)
10. Bauanträge und Voranfragen
- 10.1. Bauantrag - Ersatzneubau Sanitärcontainer inkl. konstruktiver Überdachung/Einhausung (West Zinnowitz) (nichtöffentlich)
- 10.2. Bauantrag – Errichtung eines Wohnhauses nebst Abstellgebäude und Stellplätzen zu Zwecke des Dauerwohnens und der Ferienvermietung (nichtöffentlich)
- 10.3. Voranfrage – Errichtung eines Freizeitobjektes zur Nutzung mit Campingwagen/Wohnmobilen/Mobile Home (nichtöffentlich)
- 10.4. Nutzungsänderung der vorhandenen Praxis im EG in eine Ferienwohnung (nichtöffentlich)
- 10.5. Nutzungsänderung einer Wohnung in eine Ferienwohnung (nichtöffentlich)
- 10.6. Errichtung eines Verkaufsstandes (nichtöffentlich)
11. Sonstiges
12. Schließen der Sitzung

Die Bekanntmachung erfolgte am 17.08.2023 im Internet unter der Website „[www.amtusedomnord.de](http://www.amtusedomnord.de)“.

Veröffentlicht: 17.08.2023 gez. Krüger

