

# Öffentliche Bekanntmachung

---

<b>Sitzung:</b>	72. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz
<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 10.07.2023, 18:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

---

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 12.06.2023
4. Anfragen der Einwohner
  - 4.1. Klärwerk
  - 4.2. B 111/Ahlbecker Straße/Möskenweg
  - 4.3. Erweiterung "Nautilus"
5. Beschluss der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz über die Umwandlung und Fortführung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 "Belvedere Zinnowitz" auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes (§ 12 BauGB) als Bebauungsplan Nr. 45 "Belvedere Zinnowitz" auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes gemäß § 10 BauGB
6. Gas Link Lubmin- Erdgaspipeline durch Ostsee von der Prorer Wiek nach Lubmin einschließlich Landfall, Risertower und FSRU/FSU, Seeabschnitt (informativ)

### Nichtöffentlicher Teil

7. Voranfrage – Errichtung von 3 Doppelhäusern und eines Mehrfamilienhauses mit 5 WE (nichtöffentlich)
8. Ostsee-Glasfaserkabel - Genehmigungs- und Bauvoranfrage
9. Erweiterung der Kindertagesstätte "Nautilus" (nichtöffentlich)
10. Bauanträge und Voranfragen
  - 10.1. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses zum Dauerwohnen (nichtöffentlich)
  - 10.2. Bauantrag - Umbau der Bestandsgebäude der ehemaligen Steinfurth-Klinik Zinnowitz zu Apartment-Resort "Belvedere Zinnowitz"  
hier: 1. Änderung zur Baugenehmigung vom 03.09.2018, AZ: 0382-17

- 10.3. Bauantrag - Einfriedung des Grundstückes mit einem Zaun in einer Höhe von 1,50m (nichtöffentlich)
- 10.4. Bauantrag - Errichtung Wohngebäude und Nebengebäude' (nichtöffentlich)
- 11. Grundsatzbeschluss über den Abschluss eines Nutzungsvertrages (nichtöffentlich)
- 12. Sonstiges
  - 12.1. Regenentwässerung "Inder"
  - 12.2. Baumschnitt Vinetastraße
  - 12.3. "griechisches Restaurant" Kreisel
  - 12.4. Auffahrt "Transformersgelände"
  - 12.5. "Zur Düne"
  - 12.6. Umnutzung Dauerwohnen in Ferienwohnen
  - 12.7. Parksituation Oiestraße, Am Eichenring, Waldstraße
- 13. Schließen der Sitzung

ausgehängt am: \_\_\_\_\_ gez. Krüger

abgenommen am: \_\_\_\_\_ gez. Krüger

Die Bekanntmachung erfolgte am 16.11.2023 im Internet unter der Website „[www.amtusedomnord.de](http://www.amtusedomnord.de)“.

Veröffentlicht: 16.11.2023 gez. Krüger

