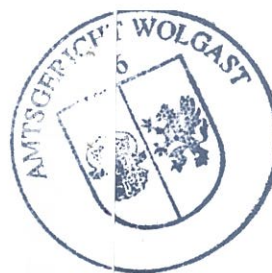


# Amtsgericht Wolgast

## Ausfertigung

4 K 8/09



4 K 8/09

- 2 -

## - Terminbestimmung -

In der Zwangsversteigerungssache  
soll

folgendes Grundstück, eingetragen im Grundbuch von **Karlshagen Blatt 83**

Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis laufende Nummer 1:

Gemarkung:	Karlshagen
Flur:	2
Flurstück:	204/5
Wirtschaftsart:	Gebäude- und Freifläche
Lage:	Gartenstraße 42
Größe:	1.094 qm

am

**Dienstag, den 12. Oktober 2010 um 10.00 Uhr,  
Amtsgerichts Wolgast, Breite Straße 6c, 17438 Wolgast, Raum 26, 1. Etage**

im Wege der Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Der Wert des vorbezeichneten Grundstücks ist gemäß § 74a ZVG auf **352.000,00 EUR** festgesetzt.

Das Grundstück ist bebaut mit einem Einfamilienwohnhaus (Bj. 1987-1989) und einem Ferienhaus (Umbau 2001). Das Einfamilienhaus ist eingeschossig mit ausgebautem Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt ca. 150 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss des Ferienhauses ist eine Ferienwohnung mit 59 m<sup>2</sup> und Terasse gelegen. Eine weitere Ferienwohnung befindet sich im Dachgeschoss mit 90 m<sup>2</sup> und Balkon und ebenerdiger Terasse. Auf dem Grundstück befinden sich drei Kfz-Stellplätze.

Lagebezeichnung laut Gutachten: **Gartenstraße 42, 17449 Karlshagen.**



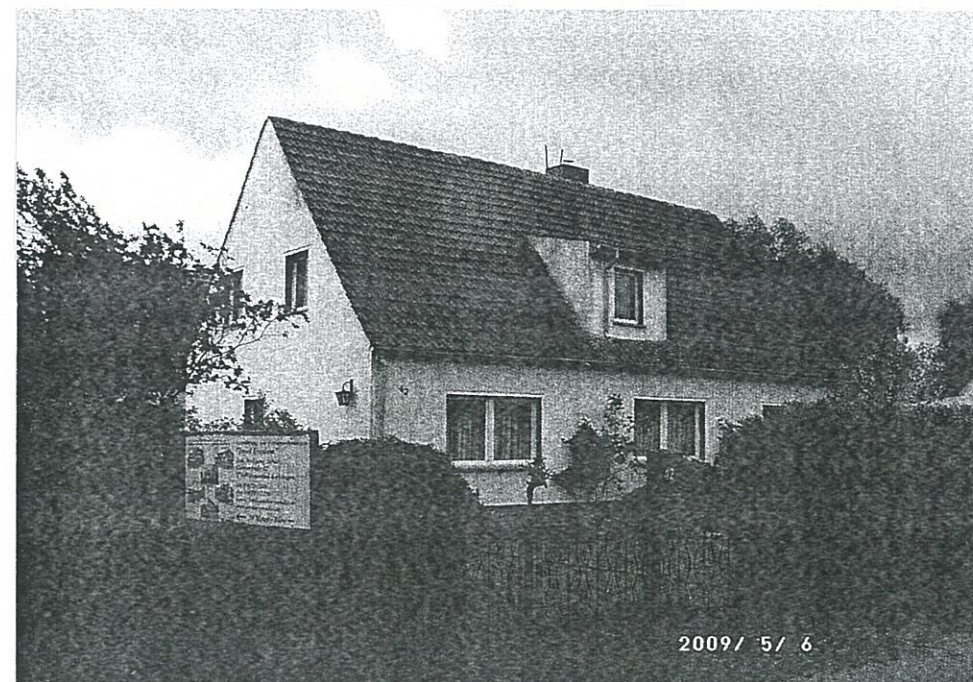
Wolgast, 14.07.2010

gez. Possart  
Rechtspflegerin



Ausgefertigt:  
Wolgast, 20.07.2010

Dröse  
Justizangestellte  
als Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle



2009 / 5 / 6



an die Gemeindetafel geheftet am:  
von der Gemeindetafel abgenommen am:

Die Bekanntmachung erfolgte am 03.08.2010 im Internet unter der Website  
„www.amtusedomnord.de“.

Veröffentlicht: 03.08.2010

