

Öffentliche Bekanntmachung

**der 14. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Gewerbe
der Gemeinde Mölschow
am Mittwoch den 24.02.2021 um 19:00 Uhr
im Gemeindebüro, Stadtweg 1, 17449 Mölschow**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 25.11.2020
3. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
4. Anfragen der Einwohner
5. Abwägungsbeschluss der Gemeindevertretung Mölschow zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zu den Entwürfen des Bebauungsplanes Nr. 7 der Gemeinde Mölschow für das "Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges" im Ortsteil Bannemin in den Fassungen von 04-2019 und von 04-2020
6. Beschluss der Gemeindevertretung Mölschow über den Abschluss des Städtebaulichen Vertrages i.Z.m. dem Bebauungsplan Nr. 7 für das "Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges" im Ortsteil Bannemin
7. Satzungsbeschluss der Gemeindevertretung Mölschow zum Bebauungsplan Nr. 7 für das "Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges" im Ortsteil Bannemin
8. Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 "Sport- und Freizeitzentrum Zinnowitz" (vormals Bebauungsplan Nr. 11 "Sportpark barge" der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz in der Fassung von 09-2020
hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
9. Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Salzhorstweg“ der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz in der Fassung von 12-2020
hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
10. Entwurf der 3. Ergänzung der Klarstellungssatzung mit Ergänzungen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil des Ostseebades Zinnowitz – nördlich der Bahnstrecke Wolgast-Ahlbeck für Teilflächen der Flurstücke 105/4 und 105/8, Flur 9, Gemarkung Zinnowitz in der Fassung von 10-2020
hier: Beteiligung als Nachbargemeinde

Nichtöffentlicher Teil:

11. Bauanträge und Voranfragen
- 11.1. Bauantrag: Errichtung einer Kindertagesstätte
- 11.2. Bauantrag: Errichtung eines Wohnhauses
- 11.3. Bauantrag: Errichtung / Anbau eines Wintergartens
- 11.4. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses

12. Sonstiges

12.1. Stellungnahme Vorhabenträger zum Entwurf des Städtebaulichen Vertrages -
Bebauungsplangebiet Nr. 7 „Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges“

Die Bekanntmachung erfolgte am 15.02.2021 im Internet unter der Website
„www.amtusedomnord.de“.



Veröffentlicht: 15.02.2021 gez. Radtke