

# Öffentliche Bekanntmachung

der 29. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr  
der Gemeinde Zinnowitz  
am Montag den 08.03.2021 um 18:00 Uhr  
im Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 02.09.2020
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 14.12.2020
4. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
5. Anfragen der Einwohner
6. Abwägungsbeschluss der Gemeindevertretung Ostseebad Zinnowitz zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 "Sport- und Freizeitzentrum Zinnowitz" der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz in der Fassung von 09-2020
7. Satzungsbeschluss der Gemeindevertretung Ostseebad Zinnowitz zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 "Sport- und Freizeitzentrum Zinnowitz" (vormals Bebauungsplan Nr. 11 "Sportpark barge") der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz

### Nichtöffentlicher Teil:

8. Bauanträge und Voranfragen
  - 8.1. Voranfrage - Sanierung, Umbau und Erweiterung Wohn- und Geschäftshaus sowie Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung der Gemeinde Zinnowitz
  - 8.2. Bauantrag - Errichtung eines Ferienhauses
9. Vorlagen in der Genehmigungsfreistellung (§ 62 LBauO M-V)
  - 9.1. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienhauses
  - 9.2. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
  - 9.3. Nochmalige Behandlung Vorbescheid
10. Sonstiges
  - 10.1. Ausbau Kiefernweg - Lagepläne
  - 10.2. Überprüfung Löschwasserbunnen - Dünenstraße
  - 10.3. offene Punkte Bauausschuss
  - 10.4. Terminabstimmung - Vorortbesichtigung Wall Möskenweg

Die Bekanntmachung erfolgte am 25.02.2021 im Internet unter der Website „[www.amtusedomnord.de](http://www.amtusedomnord.de)“.



Veröffentlicht: 25.02.2021 gez. Radtke