

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung: 23. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz

Sitzungstermin: Montag, 13.10.2025, 18:00 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 22.09.2025
4. Anfragen der Einwohner
5. Bebauungsplan Nr. 45 der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz "Belvedere Zinnowitz" (vormals vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Belvedere Zinnowitz") auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes Städtebauliches Konzept in der Fassung von 18.06.2025, aktualisiert 01.07.2025
6. Antrag auf Änderung der Gebietszuweisung im Bebauungsplan Nr. 5 "Dünenstraße" der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz

Nichtöffentlicher Teil

7. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 45 der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz "Belvedere Zinnowitz" (vormals vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Belvedere Zinnowitz") auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes
8. Bauanträge und Voranfragen
 - 8.1. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (nichtöffentlich)
 - 8.2. Bauantrag - Errichtung eines Wohngebäudes (nichtöffentlich)
 - 8.3. Bauantrag - Errichtung eines Werkstattgebäudes (Nutzung im Rahmen eines Nebengewerbes) (nichtöffentlich)
 - 8.4. Bauantrag - Nutzungsänderung einer Wiese im Außenbereich zur Errichtung eines Marktes mit unbefestigten Parkplätzen (nichtöffentlich)
9. Sonstiges
10. Schließen der Sitzung

ausgehängt am: _____ gez. Voss

abgenommen am: _____ gez. Voss

Die Bekanntmachung erfolgte am 01.10.2025 im Internet unter der Website „www.amtusedomnord.de“.

Veröffentlicht: 01.10.2025 gez. Voss

